



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai
El.p. finmin@finmin.lt

2019-11-12 Nr. SK4-12873
Nr. _____

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo turtą – butą su bendro naudojimo patalpomis, esantį Sodų g. 7-5, Mažeikiai (toliau – Butas) (unikalus numeris 6197-2004-7011:0069, bendras plotas – 17,81 kv. m.)

Mažeikių rajono savivaldybės taryba atsižvelgdama į Turto banko 2019 m. rugpjūčio mėn. 16 d. raštą Nr. SK4-9315 "Dėl nekilnojamojo turto perdavimo" ir Mažeikių rajono nakvynės namai 2019 m. rugsėjo 3 d. raštą Nr. SD – 50 "Dėl buto Sodų g. 7-5 perdavimo ir priėmimo" sutiko perimti (Sprendimas "Dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn" Nr. T1-288) Mažeikių rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybės) nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai (socialinių paslaugų planavimas ir teikimas) įgyvendinti Butą. Savivaldybė perėmusi nuosavybėn Butą ketina perduoti jį Mažeikių rajono nakvynės namams, valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise 20 metų terminui socialinių paslaugų teikimui.

Atsižvelgiant į tai, jog Savivaldybė išpareigoja padengti Buto įsiskolinimus komunalinių paslaugų tiekėjams ir Turto banko patirtas administravimo ir kitas su Buto eksploatavimu susijusias išlaidas, atsiradusias iki 2019 m. liepos 2 d. įskaitytinai, kurių bendra suma – 2588,68 Eur. Turto bankas neprieštarauja dėl šiuo metu patikėjimo teise valdomo Turto (17,81 kv. m.) perdavimo Savivaldybės nuosavybėn.

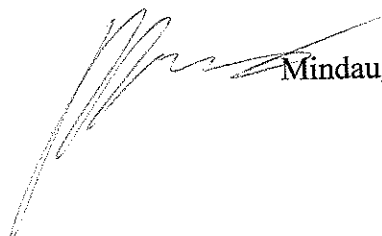
Savivaldybės tarybos 2019 m. rugsėjo 27 d. sprendimas Nr. T1-288 su sutikimu perimti Turtą Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti pateiktas, todėl Turto bankas parengė Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą dėl patalpų perdavimo Savivaldybės nuosavybėn (toliau – Projektas).

Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos Finansų ministerija. Projekto tikslas – perduoti nekilnojamąjį turtą Mažeikiuose, Sodų g. 7-5, Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Prašome Finansų ministerijos pagal kompetenciją paskelbti Projektą Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemyje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Vyriausybei.

PRIDEDAMA: 1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. VTIPS pažyma, 1 lapas. 3. Kitų dokumentų kopijos, 29 lapai.

Generalinis direktorius

 Mindaugas Sinkevičius

E.Potockienė, tel. (8 5) 268 49 26, el.p. erika.potockiene@turtas.lt

Originalas nebus siunčiamas

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411



MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Laisvės g. 8, 89223 Mažeikiai.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 167371234.
Tel. (8 443) 98 204, faks. (8 443) 25 844, el. p. savivaldybe@mazeikiai.lt.

VI Turto bankas
Kėstučio g. 45
08124 Vilnius

2019-05-08 Nr. R8-1, 55-1624

DĖL SODŲ G. 5-7, MAŽEIKIAI, BUTO

Mažeikių rajono savivaldybės administracija įgyvendina iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamą projektą „Mažeikių rajono nakvynės namų modernizavimas“. Finansavimo sutartis pasirašyta 2018 m. liepos 2 d.

Mažeikių rajono nakvynės namai (toliau – Nakvynės namai) veikia Sodų g. 7, Mažeikiai, pastato I ir III aukštuose. Nakvynės namų savininkė – Mažeikių rajono savivaldybė (toliau – Savivaldybė). Savininko teises ir pareigas įgyvendina Savivaldybės taryba.

Butas adresu: Sodų g. 7-5, Mažeikiai, patikėjimo teise perduotas valdyti Valstybės įmonei Turto bankas, yra tarp projekte numatomų remontuoti patalpų Sodų g. 7-4 ir Sodų g. 7-6, Mažeikiai, kuriose veiklą vykdo Nakvynės namai. Areštuota patalpa šiuo metu įtakoja projekto vykdymo veiklas, taip pat turės įtakos ir numatomoms po projekto įgyvendinimo veikloms.

Nakvynės namuose paslaugos turi būti teikiamos vadovaujantis Apgyvendinimo nakvynės namuose ir laikino apnakvindinimo paslaugų teikimo rekomendacijomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2017 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. A1-234. Projekto finansavimo taisyklės apibrėžia 2014–2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 8 prioriteto „Socialinės įtraukties didinimas ir kova su skurdu“ įgyvendinimo priemonės Nr. 08.1.1-CPVA-R-407 „Socialinių paslaugų infrastruktūros plėtra“ projekto finansavimo sąlygų aprašas ir jame nurodyti nacionaliniai ir Europos Sąjungos teisės aktai.

Nakvynės namai turi atitikti teisės aktuose nustatytus reikalavimus: teritorija turi būti saugi, apsaugota nuo pašalinių asmenų, bendrojo naudojimo bei gyvenamųjų patalpų išplanavimas ir įrengimas turi atitikti nakvynės namų paskirtį. Atsižvelgiant į tai, planuojama išpirkti ir sutvarkyti butą, esantį Sodų g. 7-5, Mažeikiai, tam, kad būtų tinkamai įgyvendintas projektas ir Nakvynės namai galėtų vykdyti veiklą pagal socialines paslaugas reglamentuojančius teisės aktus.

Prašome pateikti sąlygas, kaip Savivaldybė gali įsigyti ar perimti šį butą savo nuosavybėn.

Turto valdymo skyriaus vedėja,
laikinai einanti administracijos direktoriaus pareigas

Rima Podeliienė

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

Jūratė Žilinskienė, tel. (8 641) 89 033, el. p. jurate.zilinskiene@mazeikiai.lt



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Mažeikių rajono savivaldybės
Administracijos direktorei

2019-08-02 Nr. (15.15-23.3)SK4-8873
2019-05-08 Nr. R8-2.35.-1624

El. p.: savivaldybe@mazeikiai.lt

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo butą su bendro naudojimo patalpomis, esantį Sodų g. 7-5, Mažeikiuose (unikalus numeris – 6197-2004-7011:0069, bendras plotas – 17,81 kv. metro) (toliau - Butas).

Mažeikių rajono savivaldybės administracija (toliau - Administracija) kreipėsi į Turto banką dėl Buto perdavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn. Turto bankas 2019 birželio 10 d. raštu Nr. (15.15-23.3)SK4-6613 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“ (toliau - Raštas) sutiko perduoti Butą Administracijai, jeigu bus įvykdytos Rašte nurodytos sąlygos.

Papildomai informuojame, kad 2019 m. liepos 2 d. Turto bankas buvo patyręs 474,41 Eur Buto administravimo ir kitų su Buto eksploatavimu susijusių išlaidų. Be to, laikotarpiu nuo Buto palikėjo mirties (2011.01.04) iki Buto perėmimo valstybės vardu (2018.08.06) susidarė 2114,27 Eur skola komunalinių paslaugų tiekėjams. Šiuo metu yra derinami susitarimai su komunalinių paslaugų tiekėjais dėl 2114,27 Eur skolos apmokėjimo.

Pakartotinai pažymime, kad Mažeikių rajono savivaldybė, perimdama Butą savo nuosavybėn, turės padengti įsiskolinimus komunalinių paslaugų tiekėjams bei Turto banko administravimo ir kitas su buto eksploatavimu susijusias išlaidas, patirtas iki buto perdavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn.

PRIDEDAMA:

- 2019.07.02 Sodų g. 7-5, Mažeikiai (kodas 60010524) patirtų išlaidų detalizavimo pažyma, 2 lapai;
- Komunalinių paslaugų tiekėjų raštai dėl susidariusių skolų nuo palikėjo mirties iki turto perėmimo valstybės vardu, 17 lapų.

Turto valdymo departamento direktorius

Marius Jakštas

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Laura Žvingilienė, tel. nr. 8 675 63944, el. p. Laura.Zvingiliene@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411

SODŲ G. 7-5, MAŽEIKIAI (KODAS 60010524) PATIRTŲ IŠLAIDŲ
DETALIZAVIMO PAŽYMA
 2019-07-02
 Vilnius

eil. Nr.	Pavadinimas	Dokumento pavadinimas, Nr., data	Paslaugų pavadinimas	Suma, EUR	PVM suma, EUR	Is viso suma, EUR	Apmokėjimo data, dokumentas
1	UAB Mažeikių šilumos tinklai	PVM sąskaita faktūra MAT0837836, 2018-10-31	Šildymas	15,94	1,43	17,37	2018-11-16 pavedimu Nr. 7289
2	UAB Mažeikių šilumos tinklai	PVM sąskaita faktūra MAT0838176, 2018-11-30	Šildymas	16,23	1,46	17,69	2018-12-14 pavedimu Nr. 8191
3	UAB Mažeikių šilumos tinklai	PVM sąskaita faktūra MAT0838522, 2018-12-31	Šildymas	22,72	2,04	24,76	2019-01-28 pavedimu Nr. 1055
4	UAB Mažeikių šilumos tinklai	PVM sąskaita faktūra MAT0838866, 2019-01-31	Šildymas	28,01	2,52	30,53	2019-02-25 pavedimu Nr. 2245
5	UAB Mažeikių šilumos tinklai	PVM sąskaita faktūra MAT0839209, 2019-02-28	Šildymas	19,25	1,73	20,98	2019-03-28 pavedimu Nr. 4011
6	UAB Mažeikių šilumos tinklai	PVM sąskaita faktūra MAT0839554, 2019-03-31	Šildymas	18,24	1,64	19,88	2019-04-23 pavedimu Nr. 5253
7	UAB Mažeikių šilumos tinklai	PVM sąskaita faktūra MAT0839890, 2019-04-30	Šildymas	13,65	1,23	14,88	2019-05-31 pavedimu Nr. 7212
8	UAB Mažeikių šilumos tinklai	PVM sąskaita faktūra MAT0840157, 2019-05-31	Šildymas	3,24	0,29	3,53	2019-05-31 pavedimu Nr. 7977
9	UAB Lietuvos energijos tiekimas	PVM sąskaita faktūra LRE002154424, 2018-12-31	Elektrios energija	1,39	0,29	1,68	2019-01-14 pavedimu Nr. 127
10	UAB Langės langai	PVM sąskaita faktūra EXL77, 2018-09-20	Avarinis spyryno atrakinimas	120	25,20	145,20	2018-10-22 pavedimu Nr. 6702
11	UAB Langės langai	PVM sąskaita faktūra EXL78, 2018-09-19	Remontas	56	11,76	67,76	2018-10-24 pavedimu Nr. 6730
12	UAB Tavo pastogė	PVM sąskaita faktūra TP144104, 2018-09-30	Komunalinės paslaugos, kaupiamosios lėšos	11,24	1,77	13,01	2018-10-22 pavedimu Nr. 6699
13	UAB Tavo pastogė	PVM sąskaita faktūra TP144203, 2018-10-31	Komunalinės paslaugos, kaupiamosios lėšos	6,09	0,96	7,05	2018-11-19 pavedimu Nr. 7326
14	UAB Tavo pastogė	PVM sąskaita faktūra TP144296, 2018-11-30	Komunalinės paslaugos, kaupiamosios lėšos	6,09	0,96	7,05	2018-12-17 pavedimu Nr. 8331
15	UAB Tavo pastogė	PVM sąskaita faktūra TP144389, 2018-12-31	Komunalinės paslaugos, kaupiamosios lėšos	6,09	0,96	7,05	2019-01-25 pavedimu Nr. 819
16	UAB Tavo pastogė	PVM sąskaita faktūra TP144484, 2019-01-31	Komunalinės paslaugos, kaupiamosios lėšos	5,66	0,87	6,53	2019-02-27 pavedimu Nr. 2444
17	UAB Tavo pastogė	PVM sąskaita faktūra TP144573, 2019-02-28	Komunalinės paslaugos, kaupiamosios lėšos	5,66	0,87	6,53	2019-03-15 pavedimu Nr. 2978
18	UAB Tavo pastogė	PVM sąskaita faktūra TP144663, 2019-03-31	Komunalinės paslaugos, kaupiamosios lėšos	5,66	0,87	6,53	2019-04-23 pavedimu Nr. 5348
19	UAB Tavo pastogė	PVM sąskaita faktūra TP144757, 2019-04-30	Komunalinės paslaugos, kaupiamosios lėšos	5,66	0,87	6,53	2019-05-24 pavedimu Nr. 6847

20	UAB Tavo pastogė	PVM sąskaita faktūra TP144847, 2019-05-31	Komunalinės paslaugos, kompiuterinės lėšos	5,66	0,87	6,53	2019-06-19 pavedimu Nr. 7944
21	VĮ Registrų centras	PVM sąskaita faktūra RC6907181, 2018-08-31	Tėsinės registracijos paslaugos	41,99	0,48	42,47	2018-09-07 pavedimu Nr. 5432
22	VĮ Registrų centras	PVM sąskaita faktūra RC67027820, 2018-09-30	Tėsinės registracijos paslaugos	0,87	0,00	0,87	2018-10-12 pavedimu Nr. 6468
	x	x	Viso:	458,34	59,07	474,41	x

Finansų departamento direktorė



Lina Užienė

Pažymą sudarė:

Finansų departamento
Apskaitos skyriaus vyresnioji buhalterė



Sigita Bartkuvienė



VĮ Turto bankui
Neringa.Zekeviciene@turtas.lt

2019-07-09 Nr. 3021'-22881

2019-07-01 Nr. (16.6.-43)SK4-7497

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Teikiame atsakymą 2019-07-01 raštą Nr. (16.6.-43)SK4-7497.

Dėl elektros energijos

Informuojame, kad iki Oleksy Vasyuk (toliau - Vartotojas) nebuvo sudaręs sutarties dėl elektros energijos tiekimo objekte, esančiame Sodų g. 7-5, Mažeikiuose (toliau – Objektas), su UAB „Lietuvos energijos tiekimas“. Šiam objektui skaičiuojamas mokestis tik už elektros energiją sunaudotą bendrosioms namo reikmėms pagal daugiabučio gyvenamojo namo administratoriaus UAB „Tavo pastogė“ pranešimus.

Informuojame, kad iki Vartotojo mirties (2011-01-04) nepriemokų už Objekte suvartotą elektros energiją nebuvo.

Laikotarpiu nuo Vartotojo mirties (2011-01-04) iki turto perėmimo valstybės vardu datos (2018-08-06) už Objekte suvartotą elektros energiją bendroms namo reikmėms yra susidariusi 62,85 Eur nepriemoka. Priskaitymų ir mokėjimų už suvartotą elektros energiją ataskaitą, laikotarpį nuo 2011-01-04 iki 2018-08-16 pridedame.

Dėl gamtinių dujų

Objektas nedujofikuotas.

Tikimės, kad pateikta informacija Jums bus naudinga.

PRIDEDAMA. Priskaitymų ir mokėjimų už suvartotą elektros energiją ataskaita, nuo 2011-01-04 iki 2018-08-16, 5 lapai.

UAB Verslo aptarnavimo centras,
veikiančio pagal įgaliojimus,
Raštų ir skundų grupės koordinatore

Vaida Milešienė

Originalas siunčiamas nebus.

Lina Milešienė, tel. 8 680 43099, el. p. Lina.Milešienė@le.lt

„Gilės“ paslaugų centras tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. Detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama interneto svetainėse www.lietiekimas.lt ir www.manoglia.lt.

2019-07-03 15:40
Priskaitymų ir mokėjimų už suvartotą elektros energiją ataskaita nuo 2011-01-04 iki 2018-05-16

Objekto pavadinimas	Objekto adresas	Tarifių plano pavadinimas	Statiklio numeris	Kliento kodas
Sutis	Sodų g. 7-S, Medinai, RS114 Medinai, r. sav.	"Standartinis" įprastų vartojamų, gaunamų elektros energiją iš žemės šalties elektros tinklų		49523051

Veiksmas	Veiksmo atlikimo data	Prekės pavadinimas	Deklaruoti rodmenys						Apmokėti rodmenys						Priskaitoma ir apmokėta rodmenys				Skiriamas tarp deklaruojamo ir apmokėto rodmens (kWh)	Skiriamas tarp patikrinto ir apmokėto rodmens (kWh)	Apmokėta suma (Eur)	Tiesinė atėmimo suma (Eur)	Skola iš viso (Eur)
			Deklaruoti rodmenys			Apmokėti rodmenys			Priskaitoma ir apmokėta rodmenys														
			Nuo (kWh)	Idi (kWh)	Skiriamas (kWh)	Tarfas (Eur/kWh)	Idi (kWh)	Skiriamas (kWh)	Nuo (kWh)	Idi (kWh)	Skiriamas (kWh)	Tarfas (Eur/kWh)	15	16	17	18	21	24					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		15	16	17	18	21	24	25		
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2011-11-30	Bendrąsios reikmės															0,38	0,38		0,38	0,00	0,38	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2011-11-30	Bendrąsios reikmės															0,43	0,43		0,43	0,00	0,43	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2011-11-30	Bendrąsios reikmės															0,43	0,43		1,24	0,00	1,24	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2011-11-30	Bendrąsios reikmės															0,41	0,41		1,65	0,00	1,65	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2011-11-30	Bendrąsios reikmės															0,46	0,46		2,11	0,00	2,11	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2011-11-30	Bendrąsios reikmės															0,93	0,93		3,04	0,00	3,04	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2011-12-20	Bendrąsios reikmės															-0,93	-0,93		2,11	0,00	2,11	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2011-12-29	Bendrąsios reikmės																	3,12	0,00	-1,01	-1,01	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2011-12-30	Bendrąsios reikmės																1,79		0,00	0,78	0,78	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2012-01-21	Bendrąsios reikmės																1,24		0,00	2,02	2,02	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2012-02-18	Bendrąsios reikmės															1,07	1,07		0,00	3,09	3,09	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2012-03-16	Bendrąsios reikmės																1,07		0,00	4,16	4,16	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2012-04-23	Bendrąsios reikmės															0,69	0,69		0,00	5,06	5,06	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2012-05-16	Bendrąsios reikmės															0,56	0,56		0,00	5,61	5,61	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2012-06-19	Bendrąsios reikmės																0,59		0,00	6,20	6,20	
Priskaitavimas už bendrąsias reikmes	2012-07-19	Bendrąsios reikmės																		0,00		0,20	

Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2012-08-24	Bendrošās rēķinās																	0,00	5,85	6,85
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2012-09-19	Bendrošās rēķinās																	0,00	7,47	7,47
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2012-10-18	Bendrošās rēķinās																	0,00	8,09	8,09
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2012-11-21	Bendrošās rēķinās																	0,00	8,74	8,74
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2012-12-19	Bendrošās rēķinās																	0,00	9,52	9,52
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-01-18	Bendrošās rēķinās																	0,00	10,29	10,29
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-02-26	Bendrošās rēķinās																	0,00	11,03	11,03
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-03-18	Bendrošās rēķinās																	0,00	11,75	11,75
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-04-22	Bendrošās rēķinās																	0,00	12,44	12,44
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-05-20	Bendrošās rēķinās																	0,00	13,16	13,16
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-06-20	Bendrošās rēķinās																	0,00	14,04	14,04
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-07-23	Bendrošās rēķinās																	0,00	14,65	14,65
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-08-19	Bendrošās rēķinās																	0,00	15,22	15,22
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-09-17	Bendrošās rēķinās																	0,00	15,83	15,83
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-10-21	Bendrošās rēķinās																	0,00	16,46	16,46
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-11-27	Bendrošās rēķinās																	0,00	17,39	17,39
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2013-12-19	Bendrošās rēķinās																	0,00	18,44	18,44
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2014-01-15	Bendrošās rēķinās																	0,00	20,53	20,53
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2014-02-25	Bendrošās rēķinās																	1,71	20,53	22,24
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2014-02-25	Bendrošās rēķinās																	0,00	20,53	20,53
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2014-03-18	Bendrošās rēķinās																	0,00	22,24	22,24
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2014-04-18	Bendrošās rēķinās																	0,00	27,78	27,78
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās	2014-05-15	Bendrošās rēķinās																	0,00	29,28	29,28
Priskaitājamās uz bendrošās rēķinās		Bendrošās rēķinās																	0,00	29,92	29,92

Veiksmas	Veiksmo atlikimo data	Projekto paradinimas	Sąskaitos Nr.	nuo	iki	Pristaitytos kWh (kWh)	Tarifas (Eur/kWh)	Už elektros energiją (Eur)	Už bondraštų veiksmų (Eur)	Pastovioji dėdanoji (Eur)	Atidėta pristatymo dalis (Eur)	Suma iš viso (Eur)	Neatidėta skola (Eur)	Atidėta skola (Eur)	Atidėta skola po apmokėjimo (Eur)	Skola iš viso (Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Užsienio įmonių prekės	2018-01-31												60,40	0,00	0,00	60,40
Išrašyta sąskaita	2018-02-28	Iš viso	SEO 00161753						0,57		0,00	0,57	61,07	0,00	0,00	61,07
Išrašyta sąskaita	2018-03-22	Iš viso	SEO 00311536						0,48		0,00	0,48	61,55	0,00	0,00	61,55
Išrašyta sąskaita	2018-04-17	Iš viso	SEO 00481617						0,30		0,00	0,30	61,85	0,00	0,00	61,85
Išrašyta sąskaita	2018-05-17	Iš viso	SEO 00689422						0,28		0,00	0,28	62,13	0,00	0,00	62,13
Išrašyta sąskaita	2018-06-22	Iš viso	SEO 00819982						0,24		0,00	0,24	62,37	0,00	0,00	62,37
Išrašyta sąskaita	2018-07-12	Iš viso	SEO 01073419						0,24		0,00	0,24	62,61	0,00	0,00	62,61
Išrašyta sąskaita	2018-08-16	Iš viso	SEO 01287275						0,24		0,00	0,24	62,85	0,00	0,00	62,85



M. Zekevičienė
A. Vilimkienė

[Signature]

UAB „TAVO PASTOGĖ“

Kodas juridinių asmenų registre 166576994, PVM mokėtojo kodas LT665769917
Ventos g. 31B, 89114 Mažeikiai, tel. (8-443) 95204, (8-443) 95206, el.p. info@tavopastoge.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT78 7180 8000 3146 7193, AB „Šiaulių bankas“, banko kodas 71808
Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre

Valstybės įmonei Turto bankas
Neringa.Zekeviciene@turtas.lt

2019-07-08 Nr. 1.2-146

2019-07-01 Nr. (16.6-43)SK4-7497

2019-07-08

Reg. Nr. 3.15061

DĖL PAVELDĖTO TURTO

Informuojame kad, nuo Oleksy Vasyuk mirties dienos, t.y. 2011-01-04 įsiskolinimas už butą, esantį Sodų 7-5, Mažeikiai, už dauglabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų priežiūrą, administravimo ir eksploatavimo paslaugas, kaupimo įmokas bei karšto vandens skaitiklio patikrą ir priežiūrą, tenkantis turto savininkui nuosavybės teise priklausančioms patalpoms sudaro 596,40 Eur.

Valstybė, kaip ir kiti įpėdiniai, tam, jog įgytų palikimą, turi jį priimti, reiškia ne tai, kad ji privalo pareikšti savo valią dalyvauti paveldėjimo teisiniuose santykiuose, o tai, jog ji privalo imtis veiksmų įforminti įstatymo pagrindu įvykusį palikimo perėjimo valstybei juridinį faktą, kad galėtų įtraukti paveldėtą turtą į savo apskaitą ir iš paveldėto turto vykdyti palikėjo kreditorių reikalavimus. Taigi valstybės atliekamas palikimo priėmimas yra ne valios priimti palikimą pareiškimas (kaip yra kitų įpėdinių atvejais), o jau įvykusio palikimo perėjimo valstybei juridinio fakto įforminimas. Nepriklausomai nuo to, ar valstybei atstovaujanti institucija atlieka palikimo perėjimo valstybei įformino veiksmus, valstybei palikimas pereina ir, minėta, pareiga atsakyti pagal palikėjo prievolės atsiranda nuo palikimo atsiradimo dienos (CK 5.3 str. 1 d.) (Lietuvos Aukščiausiojo Teismo 2014-04-14 nutartis, civilinėje byloje Nr. 3K-7-18/2014).

Paveldėjimo teisės liudijimas savo teisine reikšme yra tik įpėdinio turimas teisės įforminantis dokumentas, todėl jo išdavimas nekeičia nei teisių į paveldėtą turtą atsiradimo momento, nei šių teisių apimtį (Lietuvos Aukščiausiojo Teismo Civilinių bylų skyriaus 2009-11-02 nutartis civilinėje byloje Nr. 3K-7-468/2009).

CK 5.3 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad palikimo atsiradimo laiku laikomas palikėjo mirties momentas. Nepriklausomai nuo to, kada įpėdinis priėmė palikimą ar kada įforminamas mirusiojo turto perėjimas valstybei, palikimo priėmimo teisiniai padariniai kyla retrospektyviai, t. y. nuo palikimo atsiradimo dienos. Dėl to palikimą priėmusiems įpėdiniams ar paveldimą turtą perėmusiai valstybei tenka pareiga vykdyti tiek iki palikėjo mirties atsiradusias prievolės, t. y. paveldėtus įsipareigojimus, tiek ir po palikėjo mirties atsiradusius įsipareigojimus, susijusius su paveldimu turtu. Prievolės, atsiradusios po palikėjo mirties, nėra palikėjo prievolės. Tai yra naujo turto savininko (įpėdinio) prievolės, atsiradusios dėl jo, kaip turto savininko, ir kitų asmenų prievolinių teisiinių santykių.

Valstybė yra specifinė paveldėjimo teisiinių santykių dalyvė. Jeigu nėra įpėdinių nei pagal įstatymą, nei pagal testamentą arba nė vienas įpėdinis nepriėmė palikimo, arba testatorius iš visų įpėdinių atėmė teisę paveldėti, mirusiojo turtas paveldėjimo teise pereina valstybei (CK 5.2 straipsnio 3 dalis). CK 5.5 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatyta, kad paveldinti pagal įstatymą įpėdiniais gali būti fiziniai asmenys, kurie buvo gyvi palikėjo mirties momentu, palikėjo vaikai, gimę po jo mirties,



UAB „TAVO PASTOGĖ“

Kodas juridinių asmenų registre 166576994, PVM mokesčio kodas LT665769947
Ventos g. 31B, 89114 Mažeikiai, tel. (8-443) 95201, (8-443) 95206, el. p. info@tavopastoge.lt
Atsisaitomoji sąskaita LT178 7180 8000 3146 7193, AB „Siaulių bankas“, banko kodas 71808
Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre

taip pat Lietuvos valstybė. CK 5.62 straipsnio 1 dalyje reglamentuojami atvejai, kada paveldimas turtas paveldėjimo teise pereina valstybei, vienas jų – kai palikėjas neturi įpėdinių nei pagal įstatymą, nei pagal testamentą (CK 5.62 straipsnio 1 dalies 2 punktas).

Atsižvelgiant į anksčiau išdėstyta, prašome iki 2019-07-15 sumokėti už daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų priežiūrą, administravimo ir eksploatavimo paslaugas, kaupimo įmokas bei karšto vandens skaitiklio patikrą ir priežiūrą, susidariusi 596,40 Eur įsiskolinimą už laikotarpį nuo 2011-01-04 iki 2018-08-05, butui, esančiam adresu Sodų 7-5, Mažeikiai.

Informuojame, kad neapmokėjus įsiskolinimo iki nurodytos datos, UAB „Tavo pastogė“ be papildomų įspėjimų, kreipsis į teismą dėl skolos ir teismo išlaidų išieškojimo.

Nuoširdžiai tikimės, kad bus išvengta visų nesusipratimų ir mes galėsime toliau sėkmingai bendradarbiauti.

PRIDEIDAMA. Skolos skaičiuotė, 3 lapai.

Direktorius

Antanas Naujokas

Originalas nebus siunčiamas

Michail Andreičik, tel. (8 443) 93 294, el. paštas: teisininkas@tavopastoge.lt

UAB "Tavo pastogė"

VĮ Turto bankas

Sodų g. 7-5, Mažeikiai

SKOLOS SKAIČIUOTĖ

2019 07 08

Psl. 1/3

Data	Objekto adresas	Plotas	Už daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų priežiūra, administravimą ir eksploatavimo paslaugas		Kaupimo įmokas		Karšto vandens skaitiklių patikra ir priežiūra	
2011.01.04	Sodų g. 7-5	26.29	4.23 €	14.61 Lt	1.32 €	4.56 Lt		
2011.02.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt		
2011.03.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt		
2011.04.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2011.05.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2011.06.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2011.07.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2011.08.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2011.09.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2011.10.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2011.11.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2011.12.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.01.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.02.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.03.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.04.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.05.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.06.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.07.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.08.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.09.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.10.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.11.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2012.12.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.01.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.02.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.03.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.04.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.05.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.06.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.07.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.08.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.09.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.10.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.11.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2013.12.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt

UAB "Tavo pastogė"
 VĮ Turto bankas
 Sodų g. 7-5, Mažeikiai

SKOLOS SKAIČIUOTĖ

2019 07 08

Psl. 2/3

Data	Objekto adresas	Plotas	Už daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų priežiūra, administravima ir eksploatavimo paslaugas		Kaupimo įmokas		Karšto vandens skaitiklių patikra ir priežiūra	
2014.01.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2014.02.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2014.03.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2014.04.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2014.05.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2014.06.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2014.07.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2014.08.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2014.09.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2014.10.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2014.11.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2014.12.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.88 €	16.86 Lt	1.52 €	5.26 Lt	0.11 €	0.38 Lt
2015.01.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2015.02.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2015.03.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2015.04.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2015.05.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2015.06.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2015.07.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2015.08.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2015.09.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2015.10.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2015.11.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2015.12.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2016.01.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2016.02.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2016.03.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2016.04.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2016.05.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2016.06.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2016.07.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2016.08.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2016.09.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2016.10.01	Sodų g. 7-5	26.29	4.89 €		1.52 €		0.11 €	
2016.11.01	Sodų g. 7-5	26.29	5.05 €		1.52 €		0.11 €	
2016.12.01	Sodų g. 7-5	26.29	5.05 €		1.52 €		0.11 €	

UAB "Tavo pastogė"
VĮ Turto bankas
Sodų g. 7-5, Mažeikiai

SKOLOS SKAIČIUOTĖ

2019.07.08

Psl. 3/3

Data	Objekto adresas	Plotas	Už daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų priežiūra, administravimą ir eksploatavimo paslaugas	Kaupimo įmokas	Karšto vandens skaitiklių patikra ir priežiūra
2017.01.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2017.02.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2017.03.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2017.04.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2017.05.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2017.06.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2017.07.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2017.08.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2017.09.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2017.10.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2017.11.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2017.12.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2018.01.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2018.02.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2018.03.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2018.04.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2018.05.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2018.06.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2018.07.01	Sodų g. 7-5	26,29	5,05 €	1,52 €	0,11 €
2018.08-05	Sodų g. 7-5	26,29	0,81 €	0,25 €	0,02 €
			448,18 €	138,53 €	9,70 €

Viso: 596,40 €

Teisininkas
Michail Andreičik

Michail Andreičik, tel. (8 443) 93 294, el. paštas: teisininkas@tavopastoge.lt

N. Zekevičius
at

Valdybės ir antrinio turto bankas
GAUTA

2019-07-10

Reg. Nr. 543-15201



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„MAŽEIKIŲ ŠILUMOS TINKLAI“**

Montuotojų g. 10, LT-89101 Mažeikiai, tel. (8 443) 98 171, faks. (8 443) 98 193, el.p. info@mst.lt.

Atsiskaitymoji sąskaita LT42 7300 0100 0254 5162, „Swedbank“, AB, banko kodas 73000.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 1669 01968, PVM mokėtojo kodas LT669019610

VĮ Turto bankas
Finansinio turto ir pardavimų departamentui
Kęstučio g. 45, LT-08124, Vilnius,
El.p. Neringa.Zekeviciene@turtas.lt

2019-07-08 Nr. SD- 360
I 2019-07-01 Nr.

DĖL ĮSISKOLINIMŲ UŽ PATEIKTĄ ŠILUMOS ENERGIJĄ

Atsakydami į Jūsų paklausimą, informuojame apie skolas už Oleksy Vasyuk (gim. 1944-08-28) priklausiusio buto, adresu Sodų g. 7-5, Mažeikiai, šildymą:

1. iki 2011-01-04 (iki Oleksy Vasyuk mirties datos) įsiskolinimas – 35,14 Eur. Kreditoriniai reikalavimai paveldėtoji LR CK nustatyta tvarka pareikšti nebuvo;
2. nuo 2011-01-04 (nuo mirties datos) iki 2018-08-06 (iki turto perėmimo valstybės vardu) įsiskolinimas – 1243,10 Eur. Buto šilumos tiekimo, vartojimo ir atsiskaitymo sutartis su Oleksy Vasyuk buvo sudaryta 2006-06-05;

Viso įsiskolinimas -1278,24 Eur.

Pridedama:

1. Buto šilumos tiekimo, vartojimo ir atsiskaitymo sutarties kopija;
2. Skolos skaičiuotė;

Laikinais einantis generalinio direktoriaus pareigas

Artūnas Čekanauskas

ORIGINALAS NEBUS SIUNČIAMAS

Juridinės tarnybos vadovas R.Žiubikas, tel. 98 189; el.p.: remigijus.ziubikas@mst.lt

Kopija

Buto šilumos tiekimo, vartojimo ir atsiskaitymo

SUTARTIS Nr. _____

Mažiekliai

2006 m. Birželio mėn. 05 d.

Specialios paskirties uždaroji akcinė bendrovė Mažieklų šilumos tinklai" (įmonės kodas 6690198), toliau vadinama Tiekėju, atstovaujama įgaliotos įmonės UAB „Tavo pastogė" (įmonės kodas 6657699) direktorės Danutės Vygaudienės ir buto (komercinių patalpų), esančio (-ų) Sodų 17-5 (adresas)

šilumos įrenginių savininkas (nuomininkas) Aleksijus Masys, 1944-08-28
ABCD-1234-5678-9012 Rigos m. Ezerio al. 2-ve 2A-30
(vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamoji vieta) tel. 9-78-2887
toliau vadinamas Vartotoju, sudarėme šią sutartį: +371

1. BENDROJI DALIS

- 1.1. Tiekėjas įsipareigoja tiekti šilumą Vartotojo butui (komercinėms patalpoms), prijungtiems prie gyvenamojo daugiabučio namo šilumos įrenginių.
- 1.2. Vartotojas įsipareigoja nustatytais terminais atsiskaityti su Tiekėju už patiektą šilumą.
- 1.3. Šalys įsipareigoja, vykdydamos šią sutartį, vadovautis Lietuvos Respublikos daugiabučių namų savininkų bendrųjų, Lietuvos Respublikos Energetikos įstatymais, Vyriausybės nutarimais ir norminiais aktais, reglamentuojančiais šilumos ūkio valdymo, administravimo, eksploatavimo, šilumos ir kitų šilumų naudojimo bei apskaitos ir atsiskaitymo tvarką, šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, taip pat Mažieklų rajono savivaldybės, Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimais bei norminiais aktais.
- 1.4. Butą bei vartojimo įrenginius charakterizuojantys parametrai:

1. Šildomo buto plotas m²	<u>86,24</u>	2.3. Stovų skaičius	
2. Karšto vandens sistema bute		3. Kiti duomenys	
2.1. Recirkuliacija			
2.1.1. su vonios šildytuvu			
2.1.2. be vonios šildytuvo			
2.2. Vienvamzdė			

2. ŠALIŲ PAREIGOS

- 2.1. Tiekėjas įsipareigoja:
 - 2.1.1. tiekti šilumos energiją pagal suderintą ir nustatytą tvarką patvirtintą temperatūrinių grafiką;
 - 2.1.2. vykdyti namo įvadinio šilumos apskaitos prietaiso patikrą ir remontą;
 - 2.1.3. vykdyti kitas šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodytas Tiekėjo prievoles ir šios sutarties įsipareigojimus, atlyginti dėl jo kaltės Vartotojui padarytą žalą;
 - 2.1.4. pasikeitus kainoms ar apmokėjimo tvarkai, apie tai Vartotoją informuoti rajoninėje spaudoje;
 - 2.1.5. derinti su Mažieklų rajono savivaldybe šilumos įrenginių profilaktinio remonto ir bandymų, kurių metu ribojamas ar nutraukiamas šilumos tiekimas, grafikus;
 - 2.1.6. palaikyti namo Vartotojų bendru sutarimu pageldaujamą temperatūrą bute (komercinėse patalpose), jeigu ja būklė atitinka statybines normas;
 - 2.1.7. palaikyti Vartotojo bute (komercinėse patalpose) karšto vandens parametrus pagal sanitarines normas ir nepertraukiamą cirkuliacinės sistemos bei įrengtų vonios patalpų šildymo įtaisų darbą;
 - 2.1.8. iki poatskaitinio mėnesio 10 (dešimtos) dienos nustatyta tvarka Vartotojui pateikti sąskaitą už jo bute (komercinėse patalpose) suvartotą šilumos kiekį;
 - 2.1.9. 2.1.6., 2.1.7. ir 2.1.8. punktuose numatytus įsipareigojimus Tiekėjas gali paveikti vykdyti įgaliotai butų ūkio įmonei (toliau tekste „įmonė“).
- 2.2. Vartotojas įsipareigoja:
 - 2.2.1. gautą sąskaitą už sunaudotą šilumą apmokėti iki poatskaitinio mėnesio paskutinės dienos (nedirbančių) penktadienį, jeigu jų šeimoje nėra darbingo amžiaus asmenų, sąskaitą apmoka per 40 (keturiasdešimt) kalendorių

Kopija

- 2.2.2. kartu su kitais bendrasavininkiais vykdyti namo, kuriame yra Vartotojo butas (komercinės patalpos) šilumos įrenginių profilaktinį remontą ir reguliavimą, atlikti privalomus bandymus ir parengimo žiemos sezonui darbus, kontroliuoti įrenginių darbo režimus, vykdyti mašinavimo ir kontrolės prietaisų, šakyrus šilumos apskaitos prietaisus, patikrą ir remontą;
- 2.2.3. sutrikus šildymo įrenginių darbui, apie tai nedelsiant informuoti Tiekėją;
- 2.2.4. vykdyti šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodytas Vartotojo prievolės, šios ir jungtinės veiklos sutarties įsipareigojimus;
- 2.2.5. leisti Tiekėjo atstovams, pateikusiems darbuotojo darbo pažymėjimus, laikotarpyje nuo 8.00 val. iki 20.00 val. įeiti į jo butą (komercinės patalpas), patikrinti šilumos ir karšto vandens prietaisų eksploatavimo sąlygas bei plombas;
- 2.2.6. parduodant (dovanojant ar kitaip perleisdami, t. p. išnuojant) butą (komercinės patalpas), apie tai nedelsiant informuoti Tiekėją;
- 2.2.7. šildymo įrenginius kelti tik nustatyta tvarka tai formais ir suderinus su Tiekėju

3. MOKESČIŲ APSKAITAVIMO IR ATSKAITYMO TVARKA

- 3.1. Šilumos patalpų šildymo ir karšto vandens ruošimo vienos kilovatvalandės (1 kwh) kaina, nusiato Mažeikių rajono Taryba, sudariusi su Valstybine kaina ir energetikos kontrolės komisija.
- 3.2. Mokesis už suvartotą šilumos kiekį šildymui ir karštam vandeniui ruošti, vonių šildytuvų ir karšto vandens temperatūros palaikymą sistemoje apskaituojamas pagal namo įrengtą šilumos apskaitos prietaisą ir karšto vandens skaitiklių rodmenis, vadovaujantis nustatyta tvarka. Jeigu laikinai negalima naudotis šilumos apskaitos prietaisu ir karšto vandens skaitliuko rodmenimis, mokesis apskaituojamas skaitavimo būdu vadovaujantis galiojančiais norminiais aktais. Mokesis dvigubinamas jei Vartotojas skaitiklį sugadino, nuplėšė plombas, panaudojo priemones turinčias įtakos rodmenų tikslumui, neleidė Tiekėjo atstovų planinei skaitiklio apžiūrai.
- 3.3. Pateiktą sąskaitą Vartotojas apmoka nurodytoje kasoje.
- 3.4. Jeigu Vartotojas nustatytu terminu sąskaitos neapmoka, už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną jam skaičiuojami Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyto dydžio delspinigiai.
- 3.5. Vartotojo sumokėti pinigai Tiekėjui užskaitomi sekančiu eiliskumu:
1) PVM; 2) skola; 3) delspinigiai; 4) mokesčiai už atskaitinį laikotarpį.
- 3.6. Už patiektą šilumą Vartotojas galutinai atsakingas prieš Tiekėją.

4. PRETENZIJOS, GINČŲ SPRENDIMŲ TVARKA

- 4.1. Visos pretenzijos reiškiamos raštiška forma. Pretenzijos pareiškimo data laikoma pašto spauda arba patvirtinimo apie jos gavimą per kurjerį data.
- 4.2. Pretenziją gavusi šalis privalo ją išnagrinėti per 10 (dešimt) kalendorinių dienų ir pateikti atsakymą į pretenziją iš esmės.
- 4.3. Ginčai, kylančys dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami įstatymų numatyta tvarka.


5. KITOS SĄLYGOS

- 5.1. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir yra neferminuota.
- 5.2. Visi šios sutarties pakeitimai ir papildymai yra galiojantys, jeigu sudaryti raštu ir šalių pasirašyti.
- 5.3. Šalis, pageldaujanti nutraukti šią sutartį, raštu informuoja apie tai kitą šalį prieš tris mėnesius. Sutaris negali būti nutraukta šildymo sezono metu.
- 5.4. Vartotojas, nusprendęs atsisakyti naudoti tiekiamą šilumą ir karštą vandenį, savo lėšomis atlieka visus su atjungimu susijusius darbus, nepažeidžiant kitų vartotojų teisių ir interesų. Sutaris nutraukiama įvykdžius numatytus reikalavimus ir visiškai atsiskaitčius su Tiekėju.
- 5.5. Vartotojas pripažįsta ir konstatuoja, kad jo skola Tiekėjui sutarties pasirašymo momentu už patiektą šilumą ir karštą vandenį už laikotarpį nuo _____ iki _____ sudaro _____.

1114. Šią sumą Vartotojas įsipareigoja sumokėti iki _____ d.

- 5.6. Sutaris surašyta dviem egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties šaliai.
- 5.7. Šioje sutartyje neaplikti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.


- 5.8. Salių juridiniai adresai ir parašai:


Tiekėjas
A. V.
(Vardas, pavardė, parašas)

Apskaitos ir realizacijos
 tarnybos vadovas
RIMANTAS NORKIUS

KOPIJA TIKRA

Vartotojas


(Vardas, pavardė, parašas)
Tiesioginės
REMIGIJUS ŽIURKAS
SILVASTO LUKAS

OLEKSIY VASYUK

GIMIMO DATA: 1944-08-28

SODŲ g. 7 - 5, MAŽEIKIAI

BUTO KODAS: 9523051

SKOLOS SKAIČIUOTĖ

Data	Skolos likutis mėn.pradžiai EUR	Priskaityta EUR			Apmokėta EUR	Skolos likutis mėn.pabaigai EUR
		Šikdymas	Karštas vanduo	Karšto vandens sistema		
2011 01 04		34.85		0.29		35.14
2011 02	35.14	38.93		0.29		74.36
2011 03	74.36	27.96		0.29		102.61
2011 04	102.61	11.01		0.31		113.94
2011 05	113.94			0.31		114.25
2011 06	114.25			0.00		114.25
2011 07	114.25			0.31		114.56
2011 08	114.56			0.27		114.84
2011 09	114.84			0.31		115.15
2011 10	115.15	7.83		0.31		123.29
2011 11	123.29	22.65		0.31		146.26
2011 12	146.26	32.68		0.33		179.16
2012 01	179.16	38.86		0.33		218.35
2012 02	218.35	49.18		0.34		267.87
2012 03	267.87	29.27		0.34		297.47
2012 04	297.47	15.05		0.34		312.86
2012 05	312.86			0.34		313.20
2012 06	313.20			0.28		313.49
2012 07	313.49			0.33		313.81
2012 08	313.81			0.27		314.08
2012 09	314.08			0.32		314.40
2012 10	314.40	8.70		0.32		323.42
2012 11	323.42	22.49		0.32		346.23
2012 12	346.23	42.50		0.32		389.06
2013 01	389.06	51.01		0.32		440.39
2013 02	440.39	33.25		0.31		473.95
2013 03	473.95	37.77		0.31		512.03
2013 04	512.03	20.67		0.35		532.95
2013 05	532.95			0.34		533.29
2013 06	533.29			0.28		533.57
2013 07	533.57			0.34		533.91
2013 08	533.91			0.33		534.24
2013 09	534.24			0.33		534.57
2013 10	534.57	11.78		0.34		546.69
2013 11	546.69	23.79		0.34		570.81
2013 12	570.81	26.12		0.34		597.28
2014 01	597.28	40.94		0.35		638.57
2014 02	638.57	27.29		0.35		666.21
2014 03	666.21	23.89		0.35		690.45
2014 04	690.45	10.51		0.32		701.28
2014 05	701.28			6.61		707.89
2014 06	707.89			5.93		713.82
2014 07	713.82			4.07		717.89
2014 08	717.89			4.55		722.44
2014 09	722.44			5.65		728.09
2014 10	728.09	5.91		0.31		734.31
2014 11	734.31	19.28		0.32		753.88

2014 12	753.88	24.69		0.31		778.88
2015 01	778.88	24.67		0.31		803.86
2015 02	803.86	18.38		0.26		822.50
2015 03	822.50	16.68		0.26		838.34
2015 04	838.34	10.52		0.25		849.11
2015 05	849.11			4.38		853.49
2015 06	853.49			3.88		857.37
2015 07	857.37			3.78		861.15
2015 08	861.15			3.68		864.83
2015 09	864.83			3.89		868.72
2015 10	868.72	7.06		0.24		876.01
2015 11	876.01	12.85		0.49		889.35
2015 12	889.35	13.39		0.49		903.23
2016 01	903.23	23.71		0.49		927.43
2016 02	927.43	17.00		0.49		944.92
2016 03	944.92	13.00		0.49		958.41
2016 04	958.41	8.39		0.49		967.29
2016 05	967.29	2.64		0.49		970.42
2016 06	970.42			2.16		972.57
2016 07	972.57			2.23		974.80
2016 08	974.80			2.79		977.59
2016 09	977.59			2.56		980.15
2016 10	980.15	13.00		0.49		993.64
2016 11	993.64	18.66		0.49		1012.69
2016 12	1012.69	21.07		0.51		1034.27
2017 01	1034.27	26.96		0.52		1060.74
2017 02	1060.74	22.82		0.63		1084.09
2017 03	1084.09	21.15		0.55		1105.79
2017 04	1105.79	17.18		0.55		1123.62
2017 05	1123.62	6.62		0.52		1129.66
2017 06	1129.66			2.87		1132.43
2017 07	1132.43			2.81		1135.24
2017 08	1135.24		0.69	2.16		1138.08
2017 09	1138.08		0.93	0.26		1139.26
2017 10	1139.26	4.11	0.90	1.86		1146.13
2017 11	1146.13	13.16	0.86	1.84		1161.98
2017 12	1161.98	16.49	0.47	2.03		1180.97
2018 01	1180.97	22.12	1.05	2.15		1206.29
2018 02	1206.29	22.68	1.19	1.98		1232.14
2018 03	1232.14	23.68	1.61	2.38		1259.79
2018 04	1259.79	7.20	1.14	2.33		1270.46
2018 05	1270.46		0.74	1.69		1272.89
2018 06	1272.89		0.60	1.43		1274.92
2018 07	1274.92		0.63	1.95		1277.60
2018 08 06	1277.60		0.09	0.65		1278.24
		1160.46	10.90	106.87	0.00	1278.24

Pastaba: Oleksy Vasyuk mirė 2011-01-04

Ruošė: UAB "Maželių šilumos tinklai" apskaitininkė *R. Boglenė*

M. Zekevičienė

Valstybės įmonė Turto bankas
GAUJIA

2019-07-08

Reg. Nr. SV3-15019



TEISIŲ REKORDŲ
AKTIVŲ VYKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Turto bankas
Tik el. paštu: info@turtas.lt,
Neringa.Zekeviciene@turtas.lt

2019-07-08 Nr. S- 55-3
| 2019-07-01 raštą Nr. (16.6-44)SK4-7497

DĖL DUOMENŲ PATEIKIMO

UAB „Telšių regiono atliekų tvarkymo centras“ yra Mažeikių, Telšių, Plungės, rajonų ir Rietavo savivaldybių įsteigtas regiono komunalinių atliekų tvarkymo sistemos administratorius, kuriam pavesta rinkti, administruoti bei išieškoti vietinę rinkliavą už komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą savivaldybių teritorijose.

Vietinės rinkliavos mokestis buvo paskaičiuotas turto savininkui (atliekų turėtojui) Oleksy Vasyuk, gim. 1944-08-28, mirusiam 2011-01-04, kuris nuosavybės teise valdė nekilnojamą turtą - butą, esantį adresu Sodų g. 7-5, Mažeikiai.

Oleksy Vasyuk, už butą adresu Sodų g. 7-5, Mažeikiai, rinkliavos mokėtojo kodas 105485, yra skolingas už laikotarpį nuo 2014-01-01 iki 2018-06-30 211,92Eur (du šimtai vienuolika eurų ir 92 ct.).

Nr.	Mokesčio laikotarpis	Suma, EUR
1	2014-01-01 - 2014-12-31	46,92
2	2015-01-01 - 2015-12-31	47,00
3	2016-01-01 - 2016-12-31	47,00
4	2017-01-01 - 2017-12-31	47,00
5	2018-01-01 - 2018-06-30	24,00
Viso:		211,92

Remiantis Mažeikių rajono savivaldybės tarybos patvirtintais Mažeikių rajono savivaldybės vietinės rinkliavos už komunalinių atliekų surinkimą ir atliekų turėtojų ir atliekų tvarkymą nuostatais (18 p.), atsiradus paveldėtojiui, paveldėtojiui priskaičiuojama ir likusi nesumokėta buvusio (mirusio) savininko skola.

Papildomai informuojame, kad UAB „Telšių regiono atliekų tvarkymo centras“ kreditorinių reikalavimų nepareiškė ir nesikreipė į teismą dėl susidariusios skolos priteisimo.

Direktorius

Rimantas Adomaitis

Originalas nebus siunčiamas.

Sandra Gaučiienė, tel. 8-448-51525, 8-676-86485, el.p. sandra.gauciene@trate.lt

UAB „Telšių regiono atliekų tvarkymo centras“
Registracijos adresas: Vytauto g. 12, 90123, Plungė
Biuro adresas: L. Juozaičio g. 91, LT-90160 Plungė
Tel.: 8 448 54714, 50043
El.p.: info@trate.lt, www.trate.lt

Įregistruota įmonės Registrų centro Telšių filiale 2004.12.10, Nr. 010259
Įmonės kodas 171780190
PVM kodas LT100001362119
AB „SEB“ bankas, banko kodas 70440
Atsisk. sąsk. Nr. 1.172 7044 0600 0624 4050



MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURTA SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2019 m. rugsėjo 27 d. Nr. T1-288
Mažeikiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 12 punktu, 48 straipsnio 1, 2, 3 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 12 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybės įmonės Turto bankas 2019-08-16 raštą Nr. SK4-9315 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“ ir Mažeikių rajono nakvynės namai 2019-09-03 raštą Nr. SD-50 „Dėl buto Sodų g. 7-5 perdavimo ir priėmimo“, Mažeikių rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Sutikti perimti Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškai savivaldybės funkcijai (socialinių paslaugų planavimas ir teikimas) įgyvendinti, valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu valstybės įmonės Turto bankas patikėjimo teise valdomą turtą – butą adresu: Sodų g. 7-5, Mažeikiai (toliau – Butas) (unikalus numeris Nr. 6197-2004-7011:0069, bendras plotas – 17,81 kv. m).

2. Padengti Buto įsiskolinimus komunalinių paslaugų tiekėjams ir valstybės įmonės Turto bankas patirtas administravimo ir kitas su Buto eksploatavimu susijusias išlaidas, atsiradusias iki 2019 m. liepos 2 d. įskaitytinai, kurių bendra suma – 2588,68 Eur.

3. Perduoti sprendimo 1 punkte nurodytą turtą, jį perėmus savivaldybės nuosavybės, Mažeikių rajono nakvynės namams, kodas 167212381, valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise 20 metų terminui socialinių paslaugų teikimui.

4. Įgalinti Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktus bei patikėjimo sutartį.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, LT-76299, Šiauliai) arba Regionų apygardos administracinio teismo Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, LT-76298, Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Vidmantas Macevičius

Kopija tikra
Bendrojo skyriaus vyresn. specialistė

Silvija Kazakauskaitė
20 13.10.01





VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Mažeikių rajono savivaldybės
Administracijos direktoriui

2019-06-10	Nr.	(15.15-23.3)SK4-6613
2019-05-08	Nr.	R8-2.35.-1624

El. p.: savivaldybe@mazeikiai.lt

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo butą su bendro naudojimo patalpomis, esantį Sodų g. 7-5, Mažeikiuose (unikalus numeris – 6197-2004-7011:0069, bendras plotas – 17,81 kv. metro).

Išnagrinėję Jūsų prašymą dėl anksčiau minėto valstybės vardu paveldėto buto perdavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn, informuojame, kad valstybės turtas savivaldybių nuosavybėn gali būti perduotas pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktą, t. y. savivaldybė turtą gali įgyti, savivaldybės tarybos sutikimu perimdama valstybės turtą savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, kai šis turtas perduodamas savivaldybės nuosavybėn Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu.

Rengiant Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn projektus, vadovaujamesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) nuostatomis, reglamentuojančiomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimą ir nustatančiomis reikiamus pridėti prie teikiamo Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto dokumentus.

Pagal Aprašo 11.1 papunktį kartu su Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektu turi būti teikiamas Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punkte nurodytas savivaldybės tarybos sprendimas dėl sutikimo perimti valstybės turtą savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti, nurodant konkrečią savivaldybės savarankiškąją funkciją (pagal Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnį), kuriai atlikti bus naudojamas perimtas turtas. Taip pat turėtų būti teikiamas savivaldybės prašymas perduoti butą savivaldybės nuosavybėn, kuriame būtų nurodytas prašomo perduoti valstybės turto naudojimo tikslas (kaip bus naudojamas valstybės turtas, įgyvendinant savivaldybės tarybos sprendime įrašytą savarankiškąją savivaldybės funkciją).

Pažymėtina tai, kad valstybė, paveldėjimo teise perėmusi mirusių asmenų turtą, už palikėjų skolas atsako neviršydama jai perėjusio paveldėto turto tikrosios vertės, kaip tai numato Lietuvos

Respublikos civilinio kodekso 5.62 str. nuostatos. Kadangi valstybės paveldėtas butas, esantis Sodų g. 7-5, Mažeikiuose, yra perimtas su skoliniais įsipareigojimais, buto perdavimas savivaldybės reikmėms būtų galimas, jeigu savivaldybė sutiktų perimti turtą su jam tenkančiais skoliniais įsipareigojimais, t. y. Mažeikių rajono savivaldybės tarybos sprendime dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio turto perėmimo turėtų būti nurodyti ir skoliniai įsipareigojimai, kuriuos savivaldybė būtų įpareigota atlyginti.

Turto bankas neprieštaraus dėl nekilnojamojo turto Sodų g. 7-5, Mažeikiuose perdavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn, tačiau, norint pradėti turto perdavimo procedūras, prašome pateikti Turto bankui anksčiau nurodytą savivaldybės tarybos sprendimą.

Atkreipiame dėmesį ir į tai, kad pagal Aprašo 7 punktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas turi būti suderintas su institucija, įgyvendinančia valstybės, kaip juridinio asmens, perduodančio valstybės turtą, dalyvio teises ir pareigas. Turto banko dalyvio teises ir pareigas įgyvendina Finansų ministerija, todėl Finansų ministerijos sutikimas taip pat bus reikalingas.

Be to, pažymėtina, kad Mažeikių rajono savivaldybė turės padengti minėto buto įsiskolinimus komunalinių paslaugų tiekėjams bei Turto banko patirtas administravimo ir kitas su buto eksploatavimu susijusias išlaidas, patirtas iki buto perdavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn.

Turto valdymo departamento
Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyriaus
vadovo pavaduotoja, laikinai atliekanti
Turto valdymo departamento direktoriaus funkcijas



Aušra Keniausytė

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Turto valdymo ir klientų
aptarnavimo skyriaus
vadovas

Linas Morkevičius

2019-06-06

Laura Žvingilienė, tel. nr. 8 675 63944, el. p. Laura.Zvingiliene@turtas.lt



**VALSTYBĖS ĮMONĖS TURTO BANKO
GENERALINIS DIREKTORIUS**

**ISAKYMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS
FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI**

2019 m. spalio 23 d. Nr. P1-452

Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 patvirtinto Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo 4 punktu, atsižvelgdamas į VĮ Turto banko generalinio direktoriaus 2019 m. gegužės 2 d. įsakymu Nr. P1-132 sudarytos Nuolatinės komisijos VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomam turtui pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti 2019 m. spalio 4 d. pasiūlymą:

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausančią, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – 26088/41780 administracinių patalpų (unikalus numeris – 1097-0017-4010:0001, bendras plotas (su bendro naudojimo patalpomis) – 417,80 kv. metro, VĮ Turto banko valdomas plotas – 260,88 kv. metro) Vilniuje, Rinktinės g. 50, ir siūlau šį turtą perduoti Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

2. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausančią, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – butą/ patalpą – butą su bendro naudojimo patalpomis (unikalus numeris – 6197-2004-7011:0069, bendras plotas – 17,81 kv. metro) Mažeikiuose, Sodų g. 7-5, ir siūlau šį turtą su skoliniais įsipareigojimais perduoti Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

3. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą (nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti) valstybei nuosavybės teise priklausančią, VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Vilniuje, S. Nėries g. 15, ir siūlau šį turtą perduoti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti (pagal priedą).

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Parengė

Rūta Motiejūnaitė

2019-10-23

METADUOMENYS	
Pasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys	El. dokumento pavadinimas (antraštė): Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms vykdyti; Dokumento rūšis: Banko veiklos įsakymas
Sudarytojas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: VĮ Turto bankas; Kodas: 112021042; Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4; Sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2019-10-21 10:16
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Marius Jakštas; Pasirašančio asmens pareigos: Direktorius; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Turto valdymo departamentas; Pasirašymo data: 2019-10-22 18:11; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Linas Morkevičius; Pasirašančio asmens pareigos: Vadovas; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyrius; Pasirašymo data: 2019-10-21 19:32; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Algirdas Nenartavičius; Pasirašančio asmens pareigos: Teisininkas; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Teisės taikymo grupė; Pasirašymo data: 2019-10-21 10:18; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Rūta Motiejūnaitė; Pasirašančio asmens pareigos: L. e. p. Sutarčių administravimo skyriaus vadovė, vyriausioji sutarčių administratorė; Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Sutarčių administravimo skyrius; Pasirašymo data: 2019-10-21 10:16; El. parašo paskirtis: Vizavimas;
Nepasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento naudojimo metaduomenys. Techninė informacija	El. dokumento grupė: GeDOC; Elektroninio dokumento specifikacijos identifikatorius: ADOC-V1.0; Elektroninį dokumentą rengusios eDVS pavadinimas ir versija: Dokobit ADoc v1.0

PARAŠŲ DUOMENYS	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2019-10-22 18:11
Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Marius Jakštas
Pareigos	Direktorius
Struktūrinis padalinys	Turto valdymo departamentas
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	JAKSTAS, Marius
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2019-06-27 16:52 / 2020-06-26 16:52
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	

Dokumento pavadinimas	Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms vykdyti, rūšis: Banko veiklos įsakymas
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2019-10-21 10:16
Parašas	Pasirašė: Marius Jakštas, pareigos: Direktorius, padalinys: Turto valdymo departamentas, pasirašymo data: 2019-10-22 18:11, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Įsakymas_nereikalingas_valstybei(bendras).docx	
Priedas_Vilniaus_m._sav.docx	
8protokolas2019.10.04.pdf	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2019-10-21 19:32
Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAdeS-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Linas Morkevičius
Pareigos	Vadovas
Struktūrinis padalinys	Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyrius
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	MORKEVICIUS, Linas
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2019-03-27 12:12 / 2020-03-26 12:12
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms vykdyti, rūšis: Banko veiklos įsakymas
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2019-10-21 10:16
Parašas	Pasirašė: Linas Morkevičius, pareigos: Vadovas, padalinys: Turto valdymo ir klientų aptarnavimo skyrius, pasirašymo data: 2019-10-21 19:32, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Įsakymas_nereikalingas_valstybei(bendras).docx	
Priedas_Vilniaus_m._sav.docx	
8protokolas2019.10.04.pdf	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2019-10-21 10:18

Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Algirdas Nenartavičius
Pareigos	Teisininkas
Struktūrinis padalinys	Teisės taikymo grupė
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	NENARTAVICIUS, Algirdas
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2019-02-25 10:07 / 2020-02-25 10:07
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms vykdyti, rūšis: Banko veiklos įsakymas
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2019-10-21 10:16
Parašas	Pasirašė: Algirdas Nenartavičius, pareigos: Teisininkas, padalinys: Teisės taikymo grupė, pasirašymo data: 2019-10-21 10:18, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Įsakymas_nereikalingas_valstybei(bendras).docx	
Priedas_Vilniaus_m._sav.docx	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2019-10-21 10:16
Paskirtis	Vizavimas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Rūta Motiejūnaitė
Pareigos	L. e. p. Sutarčių administravimo skyriaus vadovė, vyriausioji sutarčių administratorė
Struktūrinis padalinys	Sutarčių administravimo skyrius
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	MOTIEJUNAITE, Ruta
Leidėjas	turtobankas-DVS2017-CA
Galioja nuo/iki	2019-06-19 15:09 / 2020-06-18 15:09
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Dėl turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms vykdyti, rūšis: Banko veiklos įsakymas
Sudarytojas	VĮ Turto bankas, Kodas: 112021042, Adresas: Kęstučio 45, LT-08124 Vilnius-4, sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2019-10-21 10:16

Parašas	Pasirašė: Rūta Motiejūnaitė, pareigos: L. e. p. Sutarčių administravimo skyriaus vadovė, vyriausioji sutarčių administratorė, padalinys: Sutarčių administravimo skyrius, pasirašymo data: 2019-10-21 10:16, parašo paskirtis: Vizavimas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Isakymas_nereikalingas_valstybei(bendras).docx	
Priedas_Vilniaus_m._sav.docx	
8protokolas2019.10.04.pdf	

DOKUMENTO ATITIKIMAS SPECIFIKACIJAI (VALIDACIJA)
Klaidos
Trūksta dokumento registracijos metaduomenų.
Trūksta dokumento registracijos metaduomenų.
Trūksta dokumento registracijos metaduomenų.

Sutarčių administravimo skyriaus
vyriausioji sutarčių administratorė
Rūta Motiejūnaitė

2019-10-23

PAŽYMA

Data: 2019.11.11 Nr.:

Vilnius

Dėl Valstybės įmonė Turto bankas priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo nuosavybės teise Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ nuo 2019.10.31. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m²	NT dalis	Paskirtis	Adresas
Gyvenamoji patalpa	17,81 m², Valstybės įmonė Turto bankas (patikėjimas)	6197-2004-7011:0069	17,81		Gyvenamoji	Sodų g. 7-5, Mažeikiai, Mažeikių r. sav.

Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ:

Lietuvos Respublikos finansų ministerija, BĮ

Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ

Tvirtintojai be komentarų	Tekstas
Lietuvos Respublikos finansų ministerija, BĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ:
Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Mažeikių rajono savivaldybės administracija, BĮ: